Vedtekter for TillerBo Velforening av 10.08.2015

§ 1 Formål
TillerBo Velforening (TVf) skal fremme medlemmenes felles interesser i boområdet, og virke til gode for et trygt og godt bomiljø. Det avholdes 3-4 styremøter etter behov pr år, og beslutninger eller vedtak kan bare gjøres når det er flertall (av styret) tilstede.Foreningen er partipolitisk uavhengig, og styret kan samarbeide med andre foreninger, borettslag og institusjoner i saker av felles interesse.
TVf skal bl.a.:

- Være et hørings- og samarbeidsorgan overfor kommunen og andre offentlige instanser.
- Ivareta natur- og miljøhensyn i foreningens vikeområde.
- Innhente tilbud på fellestjenester og føre regnskap.
- Med bakgrunn i årlige budsjettutgifter foreslå kontingent.
- Sørge for at alle etablerte fellesområder vedlikeholdes og foreslå nye tiltak.
- Kalle inn til dugnad.
- Følge opp at gjesteparkering kun blir brukt av gjester. Ved misbruk av gjesteparkering kan styret vedta borttauing på eiers bekostning og risiko.

§ 2 Geografisk område
Ingeborg Ofstads vei.

§ 3 Medlemskap
Alle som bor i selveier-bolig iht §2 er pliktig til medlemskap, + beboere i Tillertunet borettslag. Medlemmene som flytter ut av TVf's område strykes som medlem. Det kan gis æresmedlemskap gjennom styret på årsmøtet til beboere som gjør særlig stor innsats for bomiljøet. Ved utmeldelse grunnet flytting refunderes ikke innbetalt kontingent. TillerBo Velforening er registrert som medlem i Norges Velforbund. Det innebærer bl.a. en ansvarsforsikring som dekker evt personskader gjort på området, og juridisk bistand.

§ 4 Kontingent
Årlig kontingent settes til kr 3000,- med halv innbetaling 15. mars og 15. september. Dette for å fange opp de største utgiftspostene, som vil bli brøyting og strøm til gatelys. Styret disponerer TVf's midler, og vil måtte justere kontingent iht markedsprisene dersom nødvendig. Manglende innbetalt kontingent i forbindelse med eierskifte av bolig er selgers og kjøpers anliggende. Medlemmer av styret fritas for kontingent for å bedre rekruttering. Vedtektsendringer kan gjøres på årsmøtet eller ved ekstraordinært årsmæte, og krever 2/3 flertall av de frammøtte.

§ 5 Årsmøte
Styret, som består av leder, sekretær, kasserer og minst 2 styremedlemmer, skal avholde årsmøte. Innkalling sendes ut 4 uker før møtet, med 2 ukers frist for forslag til styret. Styret vil fungere som valgkommite, og det skal etterstrebes 50% kontinuitet fra år til år. Ekstraordinært årsmøte kan avholdes dersomn mer enn 10% av medlemmene ønsker det. Følgende saker er obligatorisk på årsmøtet, etter at dirigent, referent og to medlemmer til å underskrive årsmøteprotokollen er valgt:
Årsberetning fra 1/1 til 31/12 foregående år.
Revidert regnskap foregående år med periode fra 1/1 til 31/12

Innkomne forslag og evt endringer i vedtekter (må ha 2/3 flertall).
Budsjett for dette år og evt forslag om endring av kontingenten

§ 6 Ordensregler

- I didsrommet 23:00 – 07:00 skal det være ro på felles utearealer.
- Alle må hjelpe til med å holde fellesarealene rene og ryddige.

Sist endret: Årsmøtet, 04.06.2015

Styret i TillerBo Velforening